



DICTAMEN TÉCNICO Y EVALUACIÓN

DICTAMEN TÉCNICO - ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. LIR/2024300710040-0060-0061/FAISMUN RELATIVA A LA OBRA NO. 2024300710040, 2024300710060 Y 2024300710061 DENOMINADA:
-"CONSTRUCCIÓN DE TOMA DOMICILIARIA EN PROLONGACIÓN DE CALLE 11 SUR ENTRE AVENIDA 9 BIS ORIENTE Y COLONIA LAS ANIMAS"
-"REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN PROLONGACIÓN DE CALLE 11 SUR ENTRE AVENIDA 9 BIS ORIENTE Y COLONIA LAS ANIMAS DE LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE HUATUSCO, VER."
-"AMPLIACION DRENAJE PLUVIAL EN PROLONGACIÓN DE CALLE 11 SUR ENTRE AVENIDA 9 BIS ORIENTE Y COLONIA LAS ANIMAS"
LOCALIDAD DE HUATUSCO DE CHICUELLAR DEL MUNICIPIO DE HUATUSCO, VER.

EN EL MUNICIPIO DE HUATUSCO, VERACRUZ, SIENDO LAS 09:00 HRS. DEL DÍA 02 DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO Y DE ACUERDO CON EL CONCURSO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NO. LIR/2024300710040-0060-0061/FAISMUN, SE REUNIERON EN EL DEPARTAMENTO DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, UBICADA EN AVENIDAS 1 Y 2 S/N, COL. CENTRO, HUATUSCO, VER. LOS C. ING. ERNESTO CASTRO SANCHEZ, ARQ. JESUS FELIPE HERNANDEZ PEÑA, C.P. LEONOR LOPEZ HERRERA, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, COORDINADOR DEL RAMO 033 Y CONTRALOR INTERNO MUNICIPAL RESPECTIVAMENTE, TODOS ELLOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATUSCO, VER., PARA LLEVAR A CABO EL DICTAMEN TÉCNICO DE LA LICITACIÓN ARRIBA MENCIONADA.

I.- RESEÑA CRONOLÓGICA DEL PROCEDIMIENTO. -----

A) FECHA DE INVITACIÓN.....	13 DE JUNIO DEL 2024
B) VISITA DE LA OBRA.....	19 DE JUNIO DEL 2024
C) JUNTA DE ACLARACIONES.....	21 DE JUNIO DEL 2024
D) ACTA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONÓMICAS...	28 DE JUNIO DEL 2024

II.- CRITERIOS UTILIZADOS PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS. -----

PARA LA EVALUACIÓN DE PROPUESTAS, SE CONSIDERÓ QUE ESTAS CUMPLAN CON LO ESTABLECIDO EN LAS BASES DE LA LICITACIÓN Y QUE LA PROPUESTA SEA SOLVENTE TÉCNICA Y ECONÓMICAMENTE, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 44 Y 50 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE Y ART. 53 FRACCIÓN X DE SU REGLAMENTO.

A) EMPRESAS PARTICIPANTES

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA.
1.-	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CALDEHER SA DE CV
2.-	NAOMI SCARLETT HERNANDEZ ALARCON
3.-	EFRAIN GARCIA REYES



III.- REVISIÓN DE LAS PROPUESTAS Y CUADRO COMPARATIVO DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS-ECONOMICAS SEGÚN PROPUESTA MÁS SOLVENTE. -----



PARTICIPANTE 1:

C. ROYER CALDERON ESPINOSA

PERSONA MORAL

REPRESENTANTE LEGAL DE

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CALDEHER SA DE CV

NO PRESENTA OMISIONES RESPECTO LOS PUNTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

PRESENTA UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE: \$ **4,583,163.53**
(CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N.)
SIN INCLUIR EL I.V.A., LO QUE REPRESENTA UN **-1.77%** DE DIFERENCIA CONTRA EL PRESUPUESTO
BASE QUE ES \$ **4,665,796.01**
(CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N.)

PARTICIPANTE	IMPORTE DE LA PROPUESTA S/I.V.A.	IMPORTE DEL PRESUPUESTO BASE S/I.V.A.	%
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CALDEHER SA DE CV	\$ 4,583,163.53	\$ 4,665,796.01	-1.77%

PARTICIPANTE 2:

C. NAOMI SCARLETT HERNANDEZ ALARCON

PERSONA FISICA

REPRESENTANTE LEGAL DE

NAOMI SCARLETT HERNANDEZ ALARCON

NO PRESENTA OMISIONES RESPECTO LOS PUNTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

PRESENTA UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE: \$ **4,649,624.98**
(CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 98/100 M.N.)
SIN INCLUIR EL I.V.A., LO QUE REPRESENTA UN **-0.35%** DE DIFERENCIA CONTRA EL PRESUPUESTO
BASE QUE ES \$ **4,665,796.01**
(CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N.)

PARTICIPANTE	IMPORTE DE LA PROPUESTA S/I.V.A.	IMPORTE DEL PRESUPUESTO BASE S/I.V.A.	%
NAOMI SCARLETT HERNANDEZ ALARCON	\$ 4,649,624.98	\$ 4,665,796.01	-0.35%

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2022-2025
OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO
HUATUSCO, VER.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2022-2025
CONTRALORIA
HUATUSCO, VER.

RAMO 033
HUATUSCO, VER.



PARTICIPANTE 3:

C. EFRAIN GARCIA REYES

PERSONA FISICA

REPRESENTANTE LEGAL DE

EFRAIN GARCIA REYES

NO PRESENTA OMISIONES RESPECTO LOS PUNTOS SOLICITADOS EN LAS BASES DE LICITACIÓN.

PRESENTA UNA PROPUESTA CON UN IMPORTE DE: \$ **4,751,114.39**
(CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CATORCE PESOS 39/100 M.N.)
SIN INCLUIR EL I.V.A., LO QUE REPRESENTA UN **1.83%** DE DIFERENCIA CONTRA EL PRESUPUESTO
BASE QUE ES \$ **4,665,796.01**
(CUATRO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 01/100 M.N.)

PARTICIPANTE	IMPORTE DE LA PROPUESTA S/I.V.A.	IMPORTE DEL PRESUPUESTO BASE S/I.V.A.	%
EFRAIN GARCIA REYES	\$ 4,751,114.39	\$ 4,665,796.01	1.83%

EN SEGUIDA SE PRESENTA EL CUADRO COMPARATIVO DE LAS PROPUESTAS SEGÚN LA MEJOR SOLVENCIA TÉCNICA Y ECONOMICA.

LUGAR SEGÚN PROPUESTA	PARTICIPANTE	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN INCLUIR EL I.V.A.	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON I.V.A. INCLUIDO
1.º	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CALDEHER SA DE CV	\$ 4,583,163.53	\$ 5,316,469.69
2.º	NAOMI SCARLETT HERNANDEZ ALARCON	\$ 4,649,624.98	\$ 5,393,564.98
3.º	EFRAIN GARCIA REYES	\$ 4,751,114.39	\$ 5,511,292.69

IV.- LICITANTE AL QUE SE DICTAMINA LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA -----

UNA VEZ VALORADOS LOS ASPECTOS ECONÓMICOS DE LA PROPUESTA PRESENTADA POR LOS PARTICIPANTES, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON ELLAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y CON EL FIN DE ELEGIR A FAVOR DEL MUNICIPIO DE HUATUSCO, VER. LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES.

SE RECIBE Y CUMPLE CON LAS CONDICIONES LEGALES Y TÉCNICAS REQUERIDAS POR EL CONVOCANTE. LA EMPRESA **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA CALDEHER SA DE CV**

REPRESENTADA LEGALMENTE DEL LICITANTE **C. ROYER CALDERÓN ESPINOSA** CON SU PROPUESTA DE: \$ **4,583,163.53** (CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS 53/100 M.N.)

I.V.A. NO INCLUIDO, ES LA ELEGIDA PARA LLEVAR A CABO LA REALIZACIÓN DE LA OBRA.



ASÍ LO DETERMINA Y PREVÉ LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, LA COORDINACIÓN DEL RAMO 033 Y CONTRALORÍA INTERNA DEL H. AYUNTAMIENTO DE HUATUSCO, VER., PARA LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN CUANDO MENOS A TRES PERSONAS NO. LIR/2024300710040-0060-0061/FAISMUN DE LA OBRA:

- "CONSTRUCCIÓN DE TOMA DOMICILIARIA EN PROLONGACIÓN DE CALLE 11 SUR ENTRE AVENIDA 9 BIS ORIENTE Y COLONIA LAS ANIMAS"
- "REHABILITACIÓN DE DRENAJE SANITARIO EN PROLONGACIÓN DE CALLE 11 SUR ENTRE AVENIDA 9 BIS ORIENTE Y COLONIA LAS ANIMAS DE LA LOCALIDAD Y MUNICIPIO DE HUATUSCO, VER."
- "AMPLIACION DRENAJE PLUVIAL EN PROLONGACIÓN DE CALLE 11 SUR ENTRE AVENIDA 9 BIS ORIENTE Y COLONIA LAS ANIMAS"

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, SIENDO LAS 09:30 HORAS DEL DÍA, MES Y AÑO DE SU INICIO SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE Y MARGEN DE TODAS SUS HOJAS, QUIENES EN ELLA INTERVINIERON ENTERÁNDOSE DE SU ALCANCE Y OBLIGATORIEDAD LEGAL.

RESPONSABLES



RAMO 033
HUATUSCO, VER.

ARQ. JESUS FELIPE HERNANDEZ PEÑA
COORDINADOR DEL RAMO 033



CONTRALORIA
HUATUSCO, VER.

CP. LEONOR LOPEZ HERRERA
CONTRALOR INTERNA MUNICIPAL



ING. ERNESTO CASTRO SANCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
2022-2025
OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO
HUATUSCO, VER.

